



# COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

## REGISTRO GENERALE N° 636 DEL 21-07-2022

### ORIGINALE DI DETERMINAZIONE DEL SETTORE 5 WELFARE - PROTEZIONE CIVILE SERVIZIO SOCIALE

**Oggetto:** Contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2021. Impegno di spesa ed approvazione graduatoria Definitiva .

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
adotta la seguente determinazione

VISTO:

- il Decreto del Sindaco n. 17 dell'05.04.2022 di conferimento incarico di funzioni dirigenziali ad interim del Settore 5 Welfare e Protezione Civile e del Servizio Advocatura Civica al Segretario Generale dott.ssa Graziella Cannizzaro;
- l'atto determinativo del Settore 5 – Welfare e Protezione Civile Reg. gen. n. 768 del 30.09.2021 di conferimento alla dott.ssa Giuliana Piccinini dell'incarico di titolarità di Posizione organizzativa dei Servizi Sociali e Pubblica Istruzione;

PRESO ATTO:

- della Deliberazione di Giunta Regionale n. 788 del 18/11/2021 avente ad oggetto "Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione ***"Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2021"***, ai sensi del D.M. 19 luglio 2021";
- della Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 10/03/2022, esecutiva ad ogni effetto di legge, avente ad oggetto: "Contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2021", con cui l'Amministrazione ha deciso in merito all'applicazione di alcune modalità e criteri di priorità di assegnazione dei contributi come previsto dall'Allegato A alla D.G.R. n. 788/2021;
- della Determinazione n. 208/2022 avente ad oggetto: "Contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2021." con il quale è stato approvato l'avviso pubblico di cui trattasi;
- che l'Avviso è stato pubblicato in data 29/03/2022 con scadenza presentazione domande di accesso al contributo in data 22/04/2022;

PRESO ATTO:

- che, alla data di scadenza dell'Avviso Pubblico, sono pervenute a questo Ente n. 587 domande;
- degli esiti dell'istruttoria condotta sulle domande pervenute e visti gli elenchi redatti su apposito modello comunale, relativo agli esiti dell'istruttoria;
- che su totali n. 587 domande pervenute, n. 317 sono risultate ammesse al contributo, mentre le restanti n. 257 sono risultate provvisoriamente escluse e 13 domande sono risultate duplicate;



# COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

---

## VISTA:

- la Determinazione n. 518/2022 avente ad oggetto “Contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2021. Approvazione graduatoria provvisoria”;
- che con la suddetta determinazione è stata prevista la possibilità di presentare opportune integrazioni e/o contestazioni a quanto emerso dall’istruttoria di ufficio fino al giorno 07/07/2022 debitamente motivati;
- la Determinazione n. 579/2022 avente ad oggetto: “Graduatoria provvisoria contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2021. Proroga ad integrazione domanda.”, con la quale sono stati prolungati i termini per presentare opportune integrazioni e/o contestazioni a quanto emerso dall’istruttoria di ufficio fino al giorno 13/07/2022 debitamente motivati;

## CONSIDERATO :

- che all’integrazione di documentazione veniva applicato l’art. 38, comma 2-*bis* e dell’art. 46, comma 1-*ter* del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 relativo al soccorso istruttorio;
- nei termini previsti sono pervenuti n. ricorsi;

## TENUTO CONTO CHE:

- a seguito dell’istruttoria dei ricorsi pervenuti, esaminate le motivazioni addotte e la documentazione prodotta, risultano accolti n. **183** ricorsi e respinti n. **87** ricorsi;
- si è proceduto, al reintegro dei ricorsi, secondo l’esito, nella graduatoria riferita all’annualità 2021, ai fini della formazione della graduatoria definitiva,

## VISTI:

- l’elenco dei richiedenti le cui generalità dei beneficiari sono omesse ai sensi della normativa sulla privacy, procedendo ad identificare ciascuno con iniziali nome e cognome e numero di protocollo della domanda presentata che, hanno presentato ricorso avverso la graduatoria provvisoria, con il relativo esito che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- la graduatoria definitiva integrale riferita all’annualità 2021 redatta su apposito modello comunale che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale, relativa alle domande dei partecipanti e riportante il contributo spettante a ciascun utente, pur non essendo soggetto a pubblicazione sull’Albo Pretorio online dell’Ente nel rispetto della normativa sulla privacy ed in ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, art. 26 comma 4, trattandosi di concessione di contributi economici a persone fisiche;
- la graduatoria definitiva riferita all’annualità 2021, estratta dalla graduatoria di cui al punto precedente, riportante gli ammessi e gli esclusi e l’importo spettante dove, le generalità dei beneficiari sono omesse ai sensi della normativa sulla privacy, procedendo ad identificare ciascuno con iniziali nome e cognome e numero di protocollo della domanda presentata che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- la scheda relativa al fabbisogno comunale definitivo che allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;



# COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

---

RITENUTO di dover procedere all'approvazione ed alla successiva pubblicazione delle allegate graduatorie definitive all'Albo Pretorio dell'Ente, ai fini dell'invio alla Regione Lazio - Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica area Edilizia Residenziale sovvenzionata per la relativa rendicontazione;

## CONSIDERATO CHE

- il Comune di Cisterna di Latina, ai sensi dell'Avviso Pubblico, qualora le risorse assegnate dal Fondo di riparto per l'anno 2021 non fossero stati sufficienti a soddisfare per intero tutte le domande pervenute ed ammesse nella graduatoria definitiva, ha deciso in merito all'applicazione di una riduzione del contributo assegnato ai singoli beneficiari, al fine di permettere ad un maggior numero di richiedenti di usufruire del beneficio;
- a tal proposito si è proceduto alla riduzione del contributo assegnato ai singoli beneficiari così come indicato nella deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 10/03/2022;

PRESO ATTO CHE della nota della Regione Lazio assunta al protocollo generale dell'Ente in data 5 gennaio 2022 al n. 588, è stata inviata all'Ente la determinazione della direzione regionale "politiche abitative e pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica", n. RG G16795 del 31/12/2021 con la quale veniva assunto l'impegno in favore del Comune di Cisterna di Latina di € 197.678,01 da finalizzare a contributi canonici di locazione in attuazione della in attuazione della DGR 788 del 18 novembre 2021;

RITENUTO PERTANTO provvedere ad impegnare, in favore degli aventi diritto così come individuati nella graduatoria definitiva dalla cui lettura si evincono altresì gli importi spettanti a ciascun utente, la totale somma di € **197.678,01** per € **189.052,01 al Cap. 2340/4** denominato "Contributi canone di locazione L.431/98 art.11 e 101/3" - Missione 12, Prog. 4 - codice 12.04-1.04.02.02.999 già impegnati al g.i.217/2022 e per € **8.626,00 al Cap. 2335/13** denominato "Contributo a favore delle famiglie che versano in situazione di bisogno, ai sensi dell'art. 53 del dl 73/2021 vinc E 90/10" - codice 12.04-1.04.02.05.999 del corrente Bilancio che presenta la dovuta disponibilità;

ATTESO che, trattasi di erogazione diretta di contributi a soggetti indigenti, o comunque a persone in condizioni di bisogno economico e fragilità personale e sociale, pertanto non soggetta agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 L.136/2010 ai sensi del paragrafo 3.5 delle linee guida dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici - determinazione n. 4 del 7 luglio 2011, aggiornata con delibera n. 556/2017;

## RICHIAMATA LA SEGUENTE NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m.i. concernente "*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*" ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il decreto 7 giugno 1999 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge 431/98, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale assoggettata alla sussistenza di requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;



# COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

- l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente “Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”;
- l'art. 26 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 788 del 18/11/2021;

## VISTI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 23/12/2021 avente per oggetto: “Approvazione del Documento Unico di Programmazione – DUP-2022/2024.”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 29/12/2021 avente per oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022- 2024 (Art.11 Del D.Lgs N. 118/2011. Determinazioni in Ordine alle aliquote e scadenze delle Entrate Comunali);
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 124 del 31/12/2020 avente per oggetto: “Approvazione del Regolamento di Contabilità Armonizzata.”
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 13.01.2022, avente per oggetto: “Approvazione P. E. G. 2022- Parte Finanziaria”;
- la Deliberazione di G.C. n.230 del 09/12/2015 avente ad oggetto: “Modalità operative fatturazione elettronica e implementazione registro unico fatture”;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ed in particolare:
  - o l'articolo 107, sulle funzioni di competenza Dirigenziale;
  - o l'articolo 191 sulle modalità di assunzione degli Impegni;

## Verificate:

- la regolarità dell'istruttoria dell'Ufficio;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi dell'azione amministrativa;

## DETERMINA

- 1) Di approvare tutto quanto espresso in premessa e, nello specifico, di approvare e pubblicare ai sensi di legge l'elenco dei richiedenti le cui generalità dei beneficiari sono omesse ai sensi della normativa sulla privacy, procedendo ad identificare ciascuno con iniziali nome e cognome e numero di protocollo della domanda presentata che, hanno presentato ricorso avverso la graduatoria provvisoria, con il relativo esito che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) Di approvare la graduatoria definitiva integrale riferita all'annualità 2021 redatta su apposito modello comunale che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale, relativa alle domande dei partecipanti e riportante il contributo spettante a ciascun utente, pur non essendo soggetto a pubblicazione sull'Albo Pretorio online dell'Ente nel rispetto della normativa sulla privacy ed in ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, art. 26 comma 4, trattandosi di concessione di contributi economici a persone fisiche;
- 3) Di approvare la graduatoria definitiva riferita all'annualità 2021, estratta dalla graduatoria di cui al punto precedente, riportante gli ammessi e gli esclusi e l'importo



# COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

spettante dove, le generalità dei beneficiari sono omesse ai sensi della normativa sulla privacy, procedendo ad identificare ciascuno con iniziali nome e cognome e numero di protocollo della domanda presentata che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

- 4) Di approvare la scheda relativa al fabbisogno comunale definitivo che allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 5) Di impegnare l'importo complessivo di € **197.678,01** in favore dei beneficiari dei contributi Canoni di Locazione – Annualità 2021 così come individuati nella graduatoria definitiva, dalla cui lettura si evincono altresì gli importi spettanti a ciascun avente diritto;
- 6) Di imputare la suddetta somma, ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del D.L.gs. n. 118 del 23 giugno 2011 e successive modificazioni per € **189.052,01 al Cap. 2340/4** denominato "Contributi canone di locazione L.431/98 art.11 e 101/3" - Missione 12, Prog. 4 - codice 12.04-1.04.02.02.999999 già impegnati al g.i.217/2022 e per € **8.626,00 al Cap. 2335/13** denominato "Contributo a favore delle famiglie che versano in situazione di bisogno, ai sensi dell'art. 53 del dl 73/2021 vinc E 90/10" - codice 12.04-1.04.02.05.999;
- 7) ATTESO che, trattasi di erogazione diretta di contributi a soggetti indigenti, o comunque a persone in condizioni di bisogno economico e fragilità personale e sociale, pertanto non soggetta agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 L.136/2010 ai sensi del paragrafo 3.5 delle linee guida dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici - determinazione n. 4 del 7 luglio 2011, aggiornata con delibera n. 556/2017;
- 8) Di dare atto che nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.lgs 23 giugno 2011 n.118 la scadenza della presente obbligazione è fissata al 31.12.2022;
- 9) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio;
- 10) Di dare atto che, oltre alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. N. 33/2013, nel rispetto di quanto stabilito dal D. Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE/2016/679 come recepito dal D. Lgs. 10 agosto 2018, N.101;
- 11) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al servizio finanziario per gli adempimenti di cui al 7° c. dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'albo pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 12) Di dare atto che si procederà con ulteriori atti alla liquidazione delle somme dovute agli aventi diritto;
- 13) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole



# COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

---

è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio;

- 14) Di dichiarare l'assenza di conflitto di interessi ex art.6 bis della Legge n.241/90 così come introdotto dall'art. 1, co. 41, L. 6 novembre 2012, n. 190, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

---

PARERE: **FAVOREVOLE**

Cisterna di Latina, 20-07-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO Dott.ssa Giuliana Piccinini  
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d.lgs. 39/1993

---

**PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 147 BIS D.LGS. 267/2000**

Cisterna di Latina, 21-07-2022

IL DIRIGENTE  
SETTORE 5 WELFARE - PROTEZIONE CIVILE  
F.TO Dott.ssa Graziella Cannizzaro  
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d.lgs. 39/1993

---

**PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

PARERE: **FAVOREVOLE**

Cisterna di Latina, 21-07-2022

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
GESTIONE BILANCIO  
F.TO Dott. Antonio Cipolla  
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d.lgs. 39/1993

---

**PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

PARERE: **IN ATTESA**

Cisterna di Latina,

IL DIRIGENTE  
SETTORE 2 ECONOMICO FINANZIARIO  
F.TO Arch. Luca De Vincenti  
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d.lgs. 39/1993